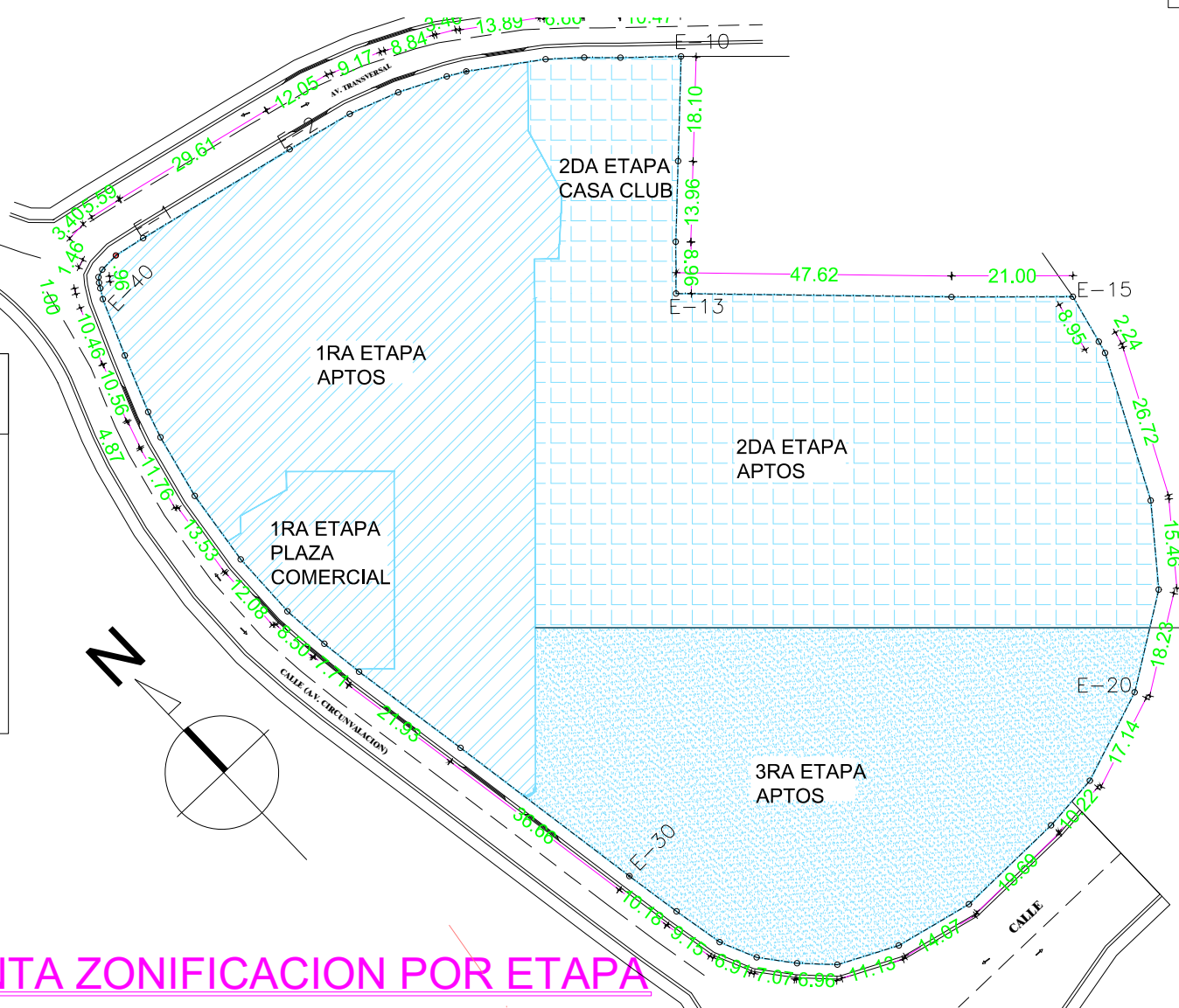




ZONIFICACION POR ETAPAS

LEYENDA

1RA ETAPA
2DA ETAPA
3RA ETAPA



2 A-2 PLANTA ZONIFICACION POR ETAPA Esc. 1:800

1RA ETAPA

BLOQUE TIPO 1 (A) ORQUIDEA	89.51M2	8 APTOS
BLOQUE TIPO 2 (B.D) FRAMBOYAN	94.79 M2	16 APTOS
BLOQUE TIPO 3 (C.H.G) JACARANDA	82.28 M2	24 APTOS
BLOQUE TIPO 4 (E.F) CEREZO JAPONES	108.09 M2	16 APTOS
PARQUEOS SENCILLOS		78 UNIDADE
PARQUEOS DOBLE		02 UNIDADE
PARQUEOS DISPONIBLES		20 UNIDADE

PLAZA COMERCIAL

1ER NIVEL	
LOCAL A1	35.12M2
LOCAL A2	33.16M2
LOCAL A3	65.92M2
2DO NIVEL	
LOCAL B1	35.68M2
LOCAL B2	33.16M2
LOCAL B3	32.75M2
LOCAL B4	33.16M2
PARQUEOS COMUNES	13 UNIDADES
PARQUEOS MOTORES COMUNES	03 UNIDADES

2DA ETAPA

BLOQUE TIPO 1 (I,J,K,L,M,N,O,P,Q) ORQUIDEA	87.78M2	80 APTOS
BLOQUE TIPO 2 (H,L) FRAMBOYAN	92.08 M2	16 APTOS
PARQUEOS SENCILLOS		96 UNIDADE
PARQUEOS DISPONIBLES		16 UNIDADE
CASA CLUB (SALON MULTUSO, GIMNASIO, GAZEBO, PISCINAS, AREA DE JUEGO PARA NIÑOS, BBQ., BAR, BAÑOS)	959.53M2	

3RA ETAPA

BLOQUE TIPO 1 (T,U) ORQUIDEA	87.78M2	16 APTOS
BLOQUE TIPO 3 (R,S,W) JACARANDA	81.20 M2	24 APTOS
BLOQUE TIPO 5 (V) ORQUIDEA	95.66M2	4 APTOS
BLOQUE TIPO 6 (X,Y) PALMA REAL	69.27M2	16 APTOS
BLOQUE TIPO 7 (Z) ORQUIDEA	98.27M2	4 APTOS
PARQUEOS SENCILLOS		64 UNIDADE
PARQUEOS DISPONIBLES		6 UNIDADE

TABLA PORCENTAJE DE AREAS DE USO DEL SOLAR

SOLAR	17,705.22M2
APTOS 1RA ETAPA	1,484.22M2=8%
PLAZA COMERCIAL 1RA ETAPA	204.74M2=1.16
APTOS 2DA Y 3RA ETAPAS	3,433.25M2=19%
AREA COMUN EN 1RA, 2DA Y 3RA	11,569.21M2=65.84%
AREA VERDE 1RA, 2DA Y 3RA	1,013.80M2=6%
AREA TOTAL	17,705.22M2=100%

TABLA DE PARQUEOS 1RA ETAPA

BLOQUES	TIPOS	PARQ. CONDOMINES
A	1	08
B,D	2	16
C,H,G	3	24
E,F	4	32
PARQUEO DOBLE		02
PARQUEOS DISPONIBLES		20
TOTAL		100

TABLA DE PARQUEOS 2DA ETAPA

BLOQUES	TIPOS	PARQ. CONDOMINES
I,J,K,L,M,N,O,P,Q	1	80
H,L	2	16
PARQUEOS DISPONIBLES		16
TOTAL PARQUEOS		112

TABLA DE PARQUEOS 3RA ETAPA

BLOQUES	TIPOS	PARQ. CONDOMINES
T,U	1	16
R,S,W	3	24
V	5	4
X,Y	6	16
Z	7	4
PARQUEOS DISPONIBLES		6
TOTAL PARQUEOS		70

PLAZA COMERCIAL

LOCALES COMERCIALES	07
PARQUEOS DISCAPACITADO	01
PARQUEOS LOCALES	12
TOTAL PARQUEOS	13
PARQUEOS MOTORRES	03

Santo Domingo, Distrito Nacional, Esmeralda La Fe Calle Arturo Logroño No. 191, Esq. Calle No. 37 Plaza Tinker 2do Nivel Local 2P
Tel. 809-308-7946, Cel. 829-760-9596, Email: lalopezorl@gmail.com, lalopezorl2@gmail.com

LOS DISEÑOS, E INFORMACIONES SERAN UNICO Y EXCLUSIVO PROPIEDAD DE EL AUTOR INTELLECTUAL, PARA LOS USOS OTROS, QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCION POR MEDIO ALGUNO DE COMUNICACION, DENTRO DEL TERRITORIO DOMINADO, O FUERA DE ESTE PARA REPRODUCCION, EN LA LEY DE LA NUESTRA LEY DE DERECHOS DE AUTOR DE PROPIEDAD INTELLECTUAL. SE RECHAZA LA RESPONSABILIDAD DEL AUTOR DE PROPIEDAD INTELLECTUAL, POR TAL INFRACCION Y DEMANDA POR LOS DAÑOS Y LOS PERJUICIOS CAUSADOS.

SE PROHIBE LA EJECUCION DE DICHO PROYECTO SIN LA REGULACION Y PARTICIPACION DE LOS ORGANISMOS COMPETENTES

NOMBRE DE PROYECTO:
AQUA DE LA COLINA 12

GRUPO MARFA

PROPIETARIOS:
Fiduciaria La Nacional, S.A, Actuando por cuenta y Nombre de Fideicomiso inmobiliario de Administración para el Desarrollo del proyecto Residencial Aqua de las Colinas 12

DISEÑO ARQUITECTONICO:
ARG. LUIS ALBERTO LOPEZ ORTIZ 25786

CONSULTORES:
ESTRUCTURALES: CODIA 2416
ING. LUCAS RODRIGUEZ

SANITARIOS: CODIA 2321
ING. ENRIQUE LIED SANABIA

ELECTRICOS: CODIA 4208
ING. MAXIMO HERNANDEZ

SISEÑO VIAL: CODIA 16022
ING. JOSE VLADIMIR MARTINEZ PAULINO

FECHA: REVISIONES

COLABORADORES

TITULO:
PLANTA DE CONJUNTO

FECHA: MARZO 2018 **DIBUJO:**

Author

ESCALA: INDICADA

A1