

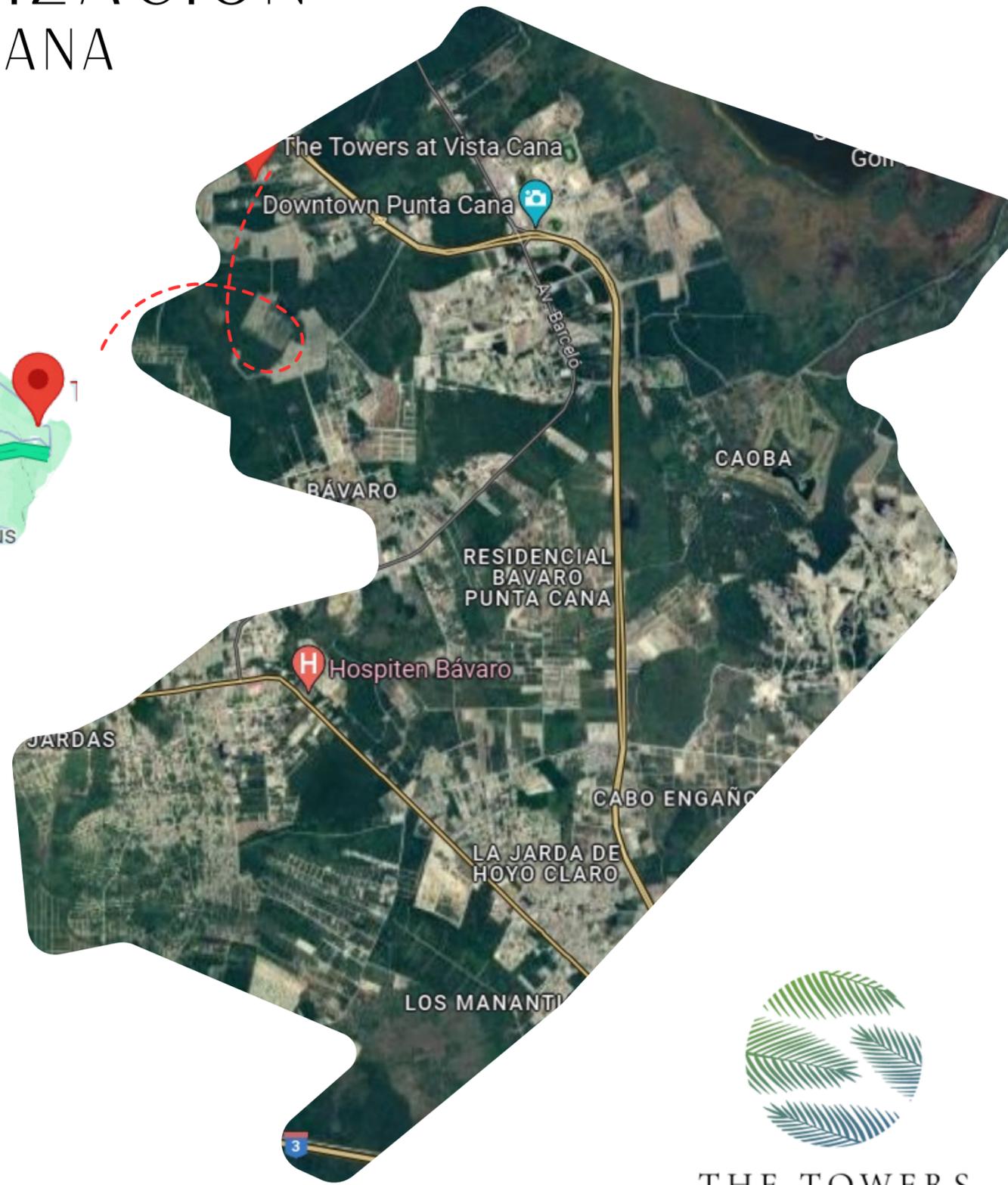


# THE TOWERS

## AT VISTACANA

Un proyecto de  **GRUPO MARFA**  
Constructora • Promotora

# LOCALIZACIÓN PUNTA CANA



## UN PARAÍSO RENTABLE...

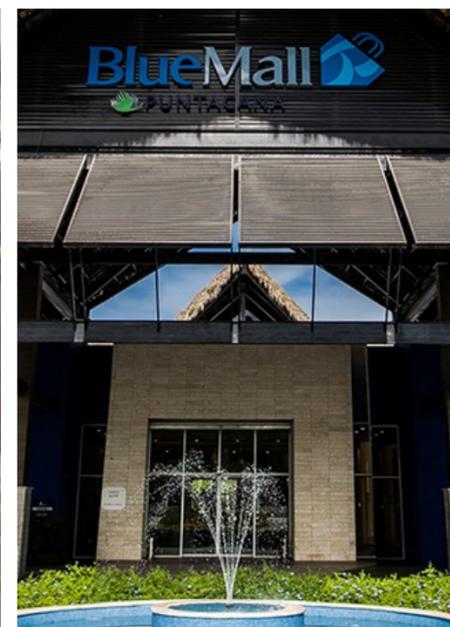
Proyecto desarrollado por Grupo Marfa.  
Ubicado C/Vista Cana Boulevard, Punta  
Cana, La Altagracia, República Dominicana



THE TOWERS  
AT VISTACANA

## PUNTOS CERCANOS ESTRATÉGICOS:

- A 15 MINUTOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE PUNTA CANA
- VISTA CANA BUSINESS CENTER
- SAN JUAN SHOPPING CENTER
- BLUE MALL PUNTA CANA
- DOWNTOWN PUNTA CANA
- HOSPITAL IMG PUNTA CANA
- COCO BONGO
- PLAYAS PÚBLICAS A 5 MINUTOS (MACAO, CORTESITO Y LOS CORALES)



# UN PARAÍSO RENTABLE...

**ÚLTIMAS  
UNIDADES  
EN VENTA**

*Proyecto en desarrollo*



# UBICACIÓN



Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.

Proyecto con apartamentos de lujo ubicado en el renombrado destino turístico de VistaCana, República Dominicana, con variedad de amenidades de alto nivel construido bajo un concepto Eco-friendly que lo convierte en la propuesta ideal para lograr alta rentabilidad y plusvalía en un sector inmobiliario de crecimiento exponencial.

Este condo-hotel esta conformado por 7 torres de 4 niveles cada una, cuenta con amplias áreas verdes y amenidades que aumentarán la demanda y darán mayor rentabilidad a tu inversión.



THE TOWERS  
AT VISTACANA

# AMENIDADES



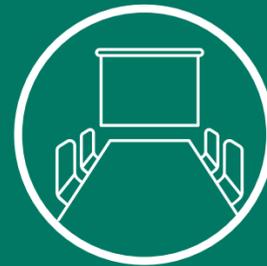
Asoladero húmedo



2 Piscinas



Bar



Salón de reunión



Espejos de agua



Jacuzzi



Gimnasio



Sistema de seguridad 24h



Parque de mascotas



Piscina de niños



Sendero ecológico (Caminata)



THE TOWERS  
AT VISTACANA



Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.



# AMENIDADES



Asoladero húmedo



2 Piscinas



Bar



Edificio recreativo



Espejos de agua



Jacuzzi



Gimnasio



Lavandería



Parque de mascotas



Piscina de niños



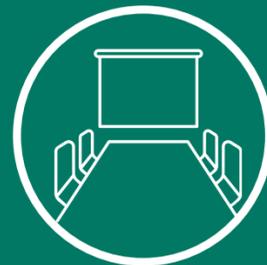
Sendero ecológico (Caminata)



Sistema de seguridad 24h



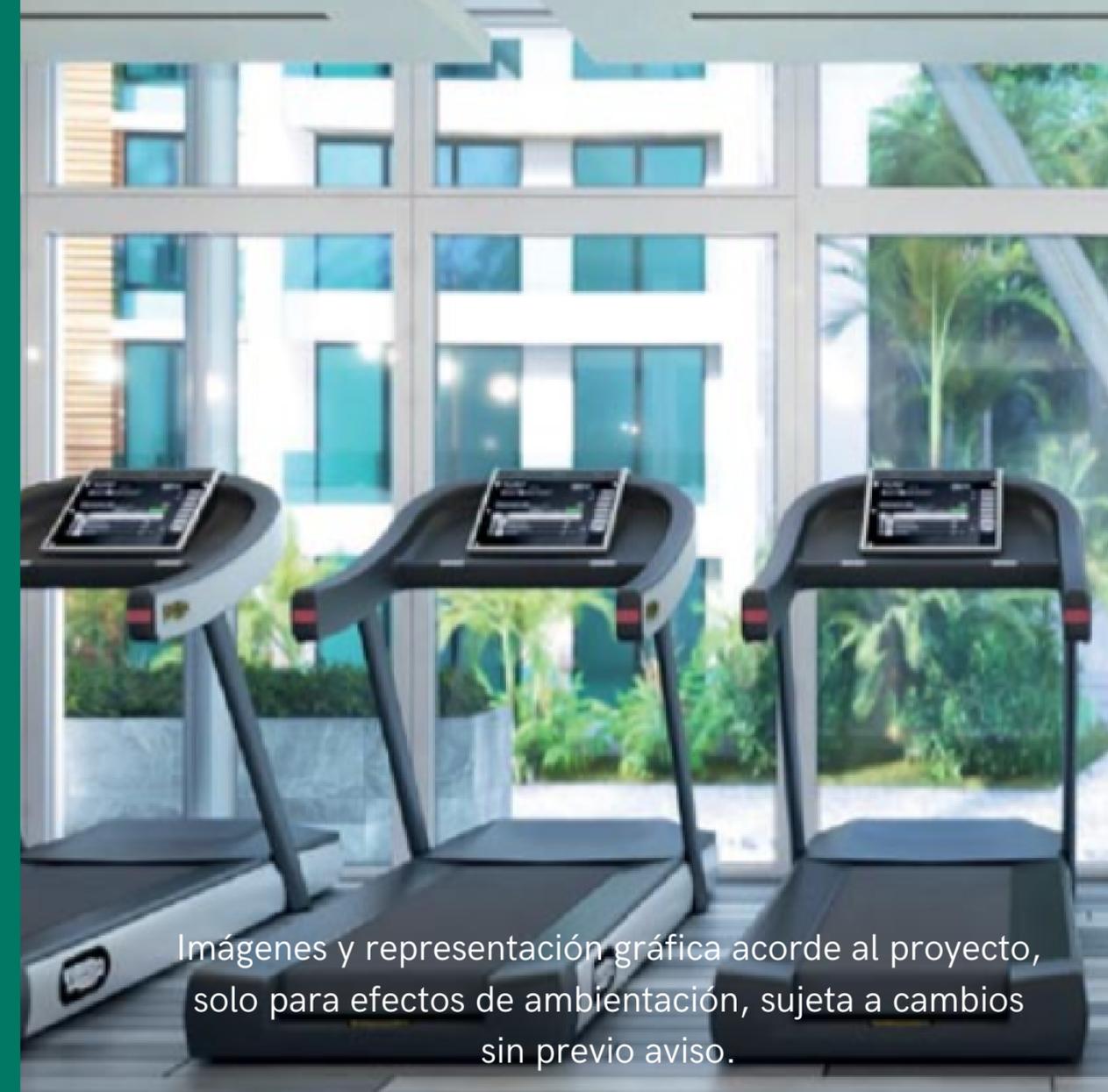
Zona BBQ



Salón de reunión



THE TOWERS  
AT VISTACANA



Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.



# MASTER PLAN



Tipo de Apartamentos

Tipo 1	66.39 M2
Tipo 2	113.23 M2
Tipo 3	47.87 M2
Tipo 4	70.22 M2
Tipo 5	59.18 M2
Tipo 6	91.12 M2
Tipo 7	58.81 M2
Tipo 8	88.44 M2
Tipo 9	44.18 M2
Tipo 10	64.35 M2

PLANTA ARQ. AMUEBLADA DE CONJUNTO



**AL ESTAR DENTRO DEL COMPLEJO VISTA CANA TENDRÁS ACCESO A :**

- CAMPO DE GOLF ILUMINADO.
- CLUB DE PLAYA.
- PLAYA ARTIFICIAL.
- LAGO Y CLUB DE PESCA.
- CABALLERIZAS
- RESTAURANTES



# TIPO 1

(ÁREA 65.00 M2)

- Habitación con baño y walking closet
- Cocina abierta
- Sala - Comedor
- Balcón corrido
- Medio baño



# TIPO 2

(ÁREA 113.00 M2)

- 2 Habitaciones con baño y walking closet.
- Cocina abierta.
- Sala - Comedor.
- Balcón corrido.
- Área para lavadora-secadora
- Medio baño.



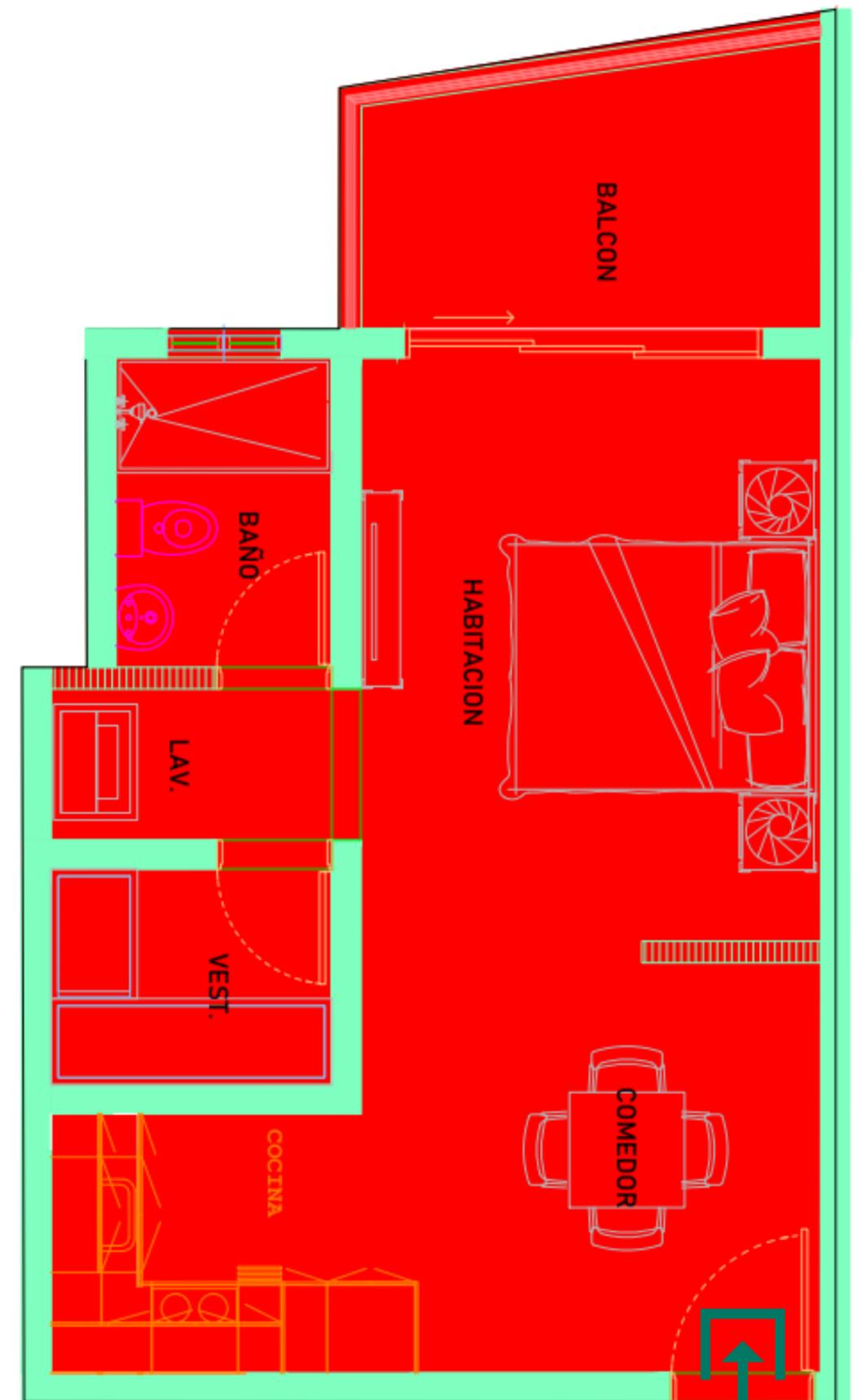
AGOTADO

# TIPO 3 (ÁREA 53.00 M2)

- Habitación con baño y walking closet.
- Cocina
- Comedor
- Balcón
- Área para lavadora-secadora



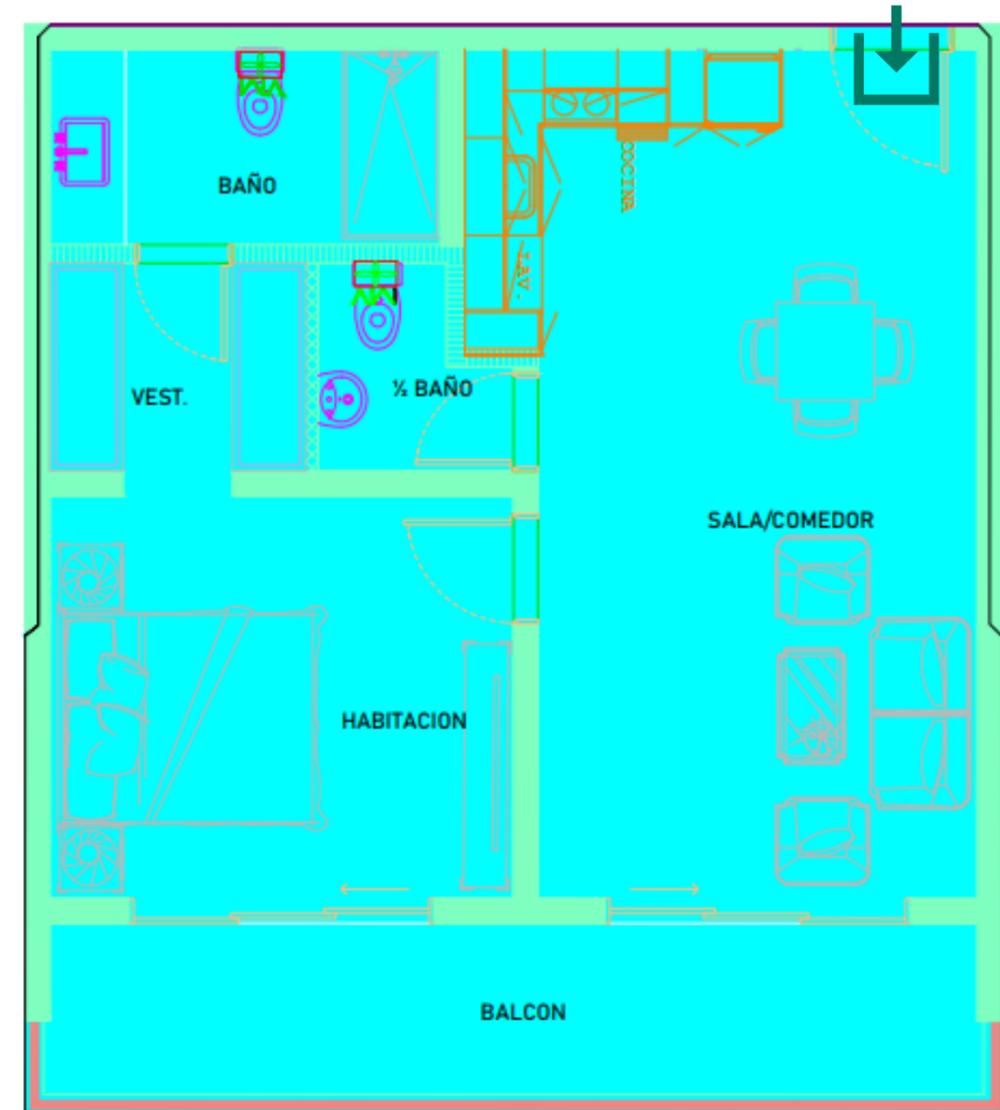
THE TOWERS  
AT VISTACANA



# TIPO 4

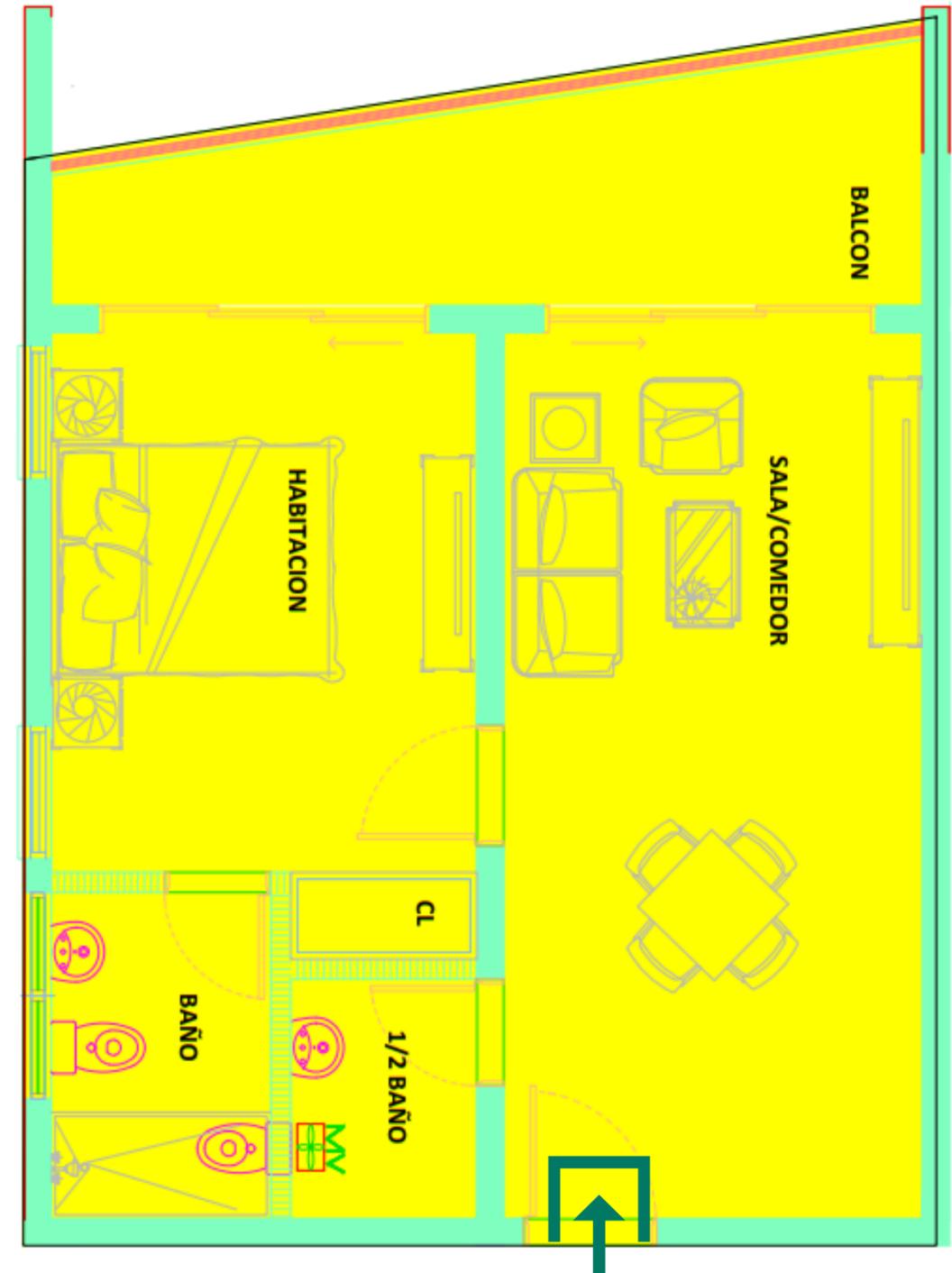
(ÁREA 70.00 M2)

- 1 Habitación con baño y walking closet.
- Cocina abierta.
- Sala - Comedor.
- Medio baño.
- Balcón corrido.



## TIPO 5 (ÁREA 58.00 M2)

- Habitación con baño
- Cocina abierta.
- Sala - Comedor.
- Medio baño.
- Balcón corrido.



# TIPO 6

(ÁREA 88.00 M2)

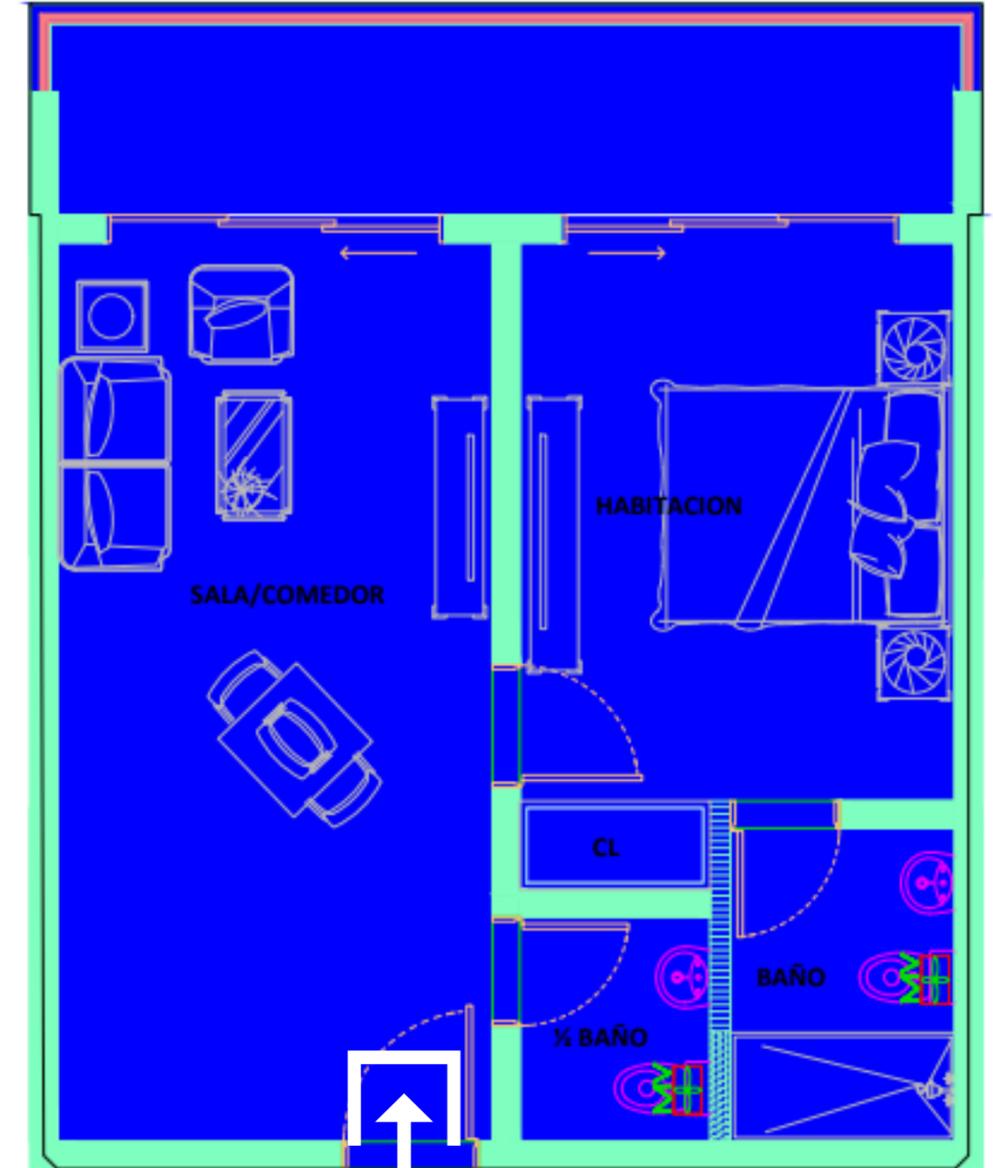
- 1 Habitación principal con walking closet y baño.
- 1 Habitación secundaria con closet.
- Cocina.
- Sala-comedor.
- Balcón corrido.
- 1 baño común



# TIPO 7

(ÁREA 58.00 M2)

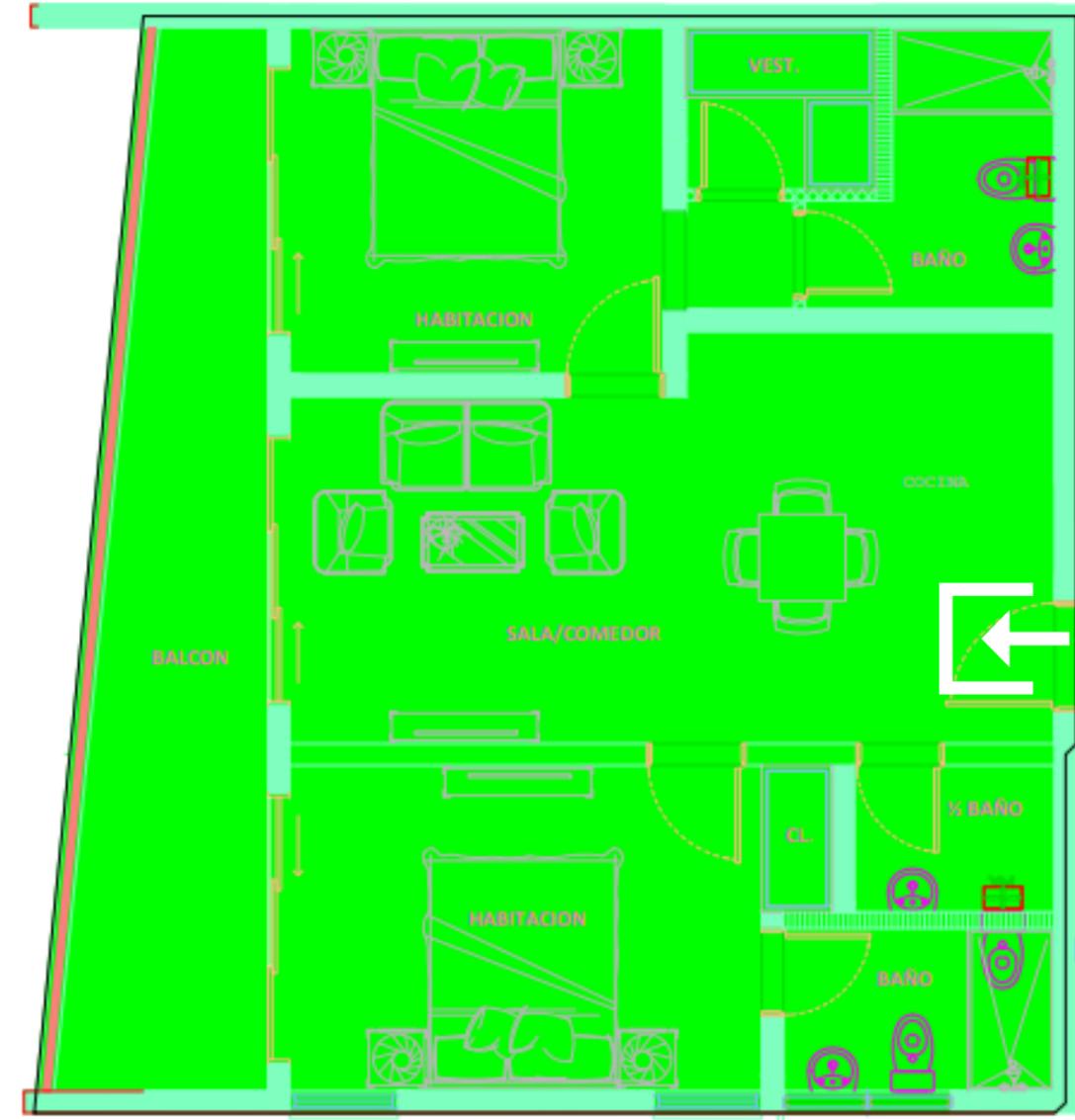
- 1 Habitación principal con closet y baño.
- 1 Habitación secundaria con closet y baño.
- Cocina.
- Sala-comedor.
- Balcón corrido.
- Medio baño.



# TIPO 8

(ÁREA 91.00 M2)

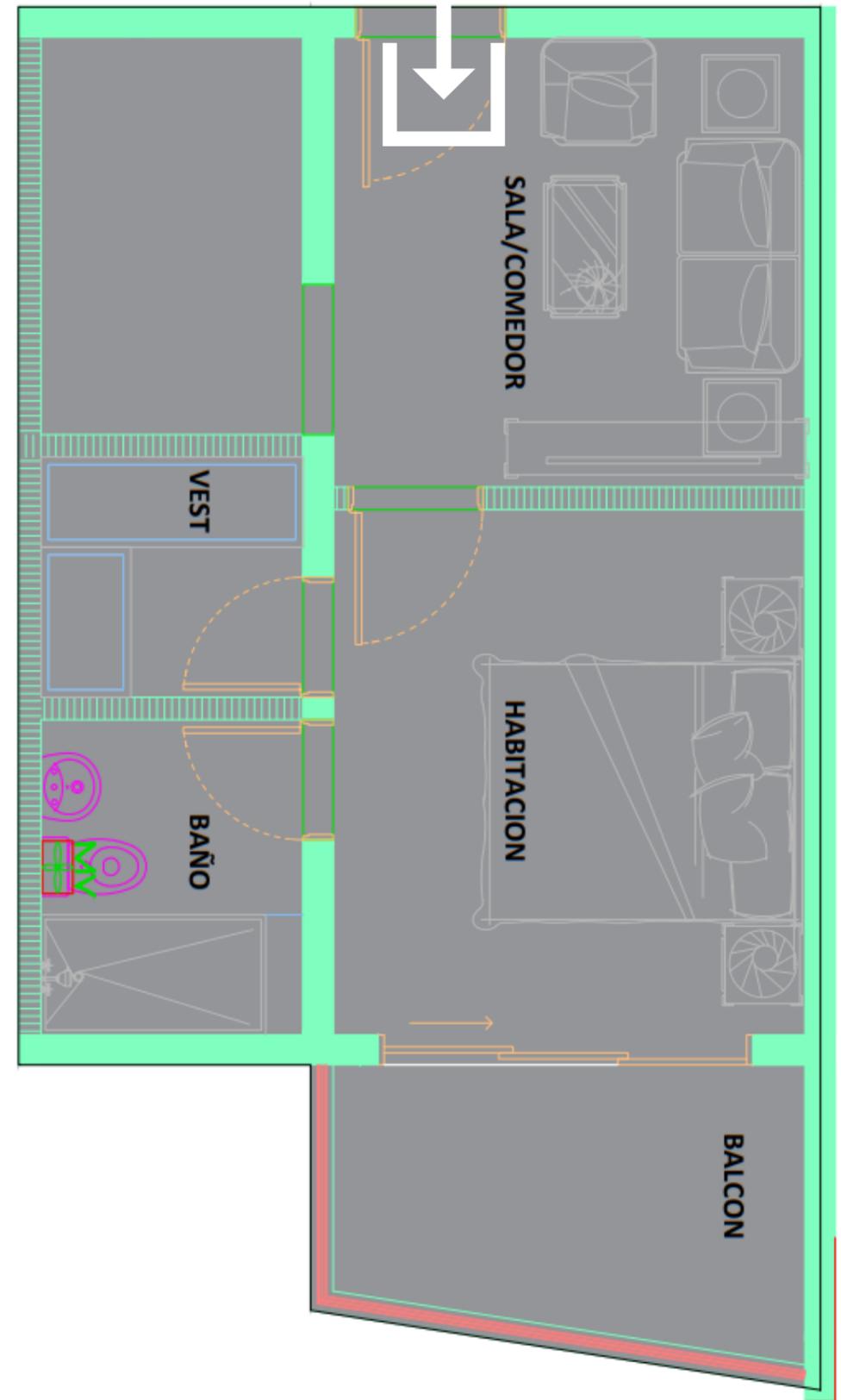
- 1 Habitación principal con walking closet y baño.
- 1 Habitación secundaria con closet Y baño.
- Cocina.
- Sala-comedor.
- Balcón corrido.
- Medio baño.



AGOTADO

# TIPO 9 (ÁREA 44.18 M2)

- 1 Habitación principal con walking closet y baño.
- Cocina.
- Sala-comedor.
- Balcón.



THE TOWERS  
AT VISTACANA

TIPOLOGÍAS

AGOTADO

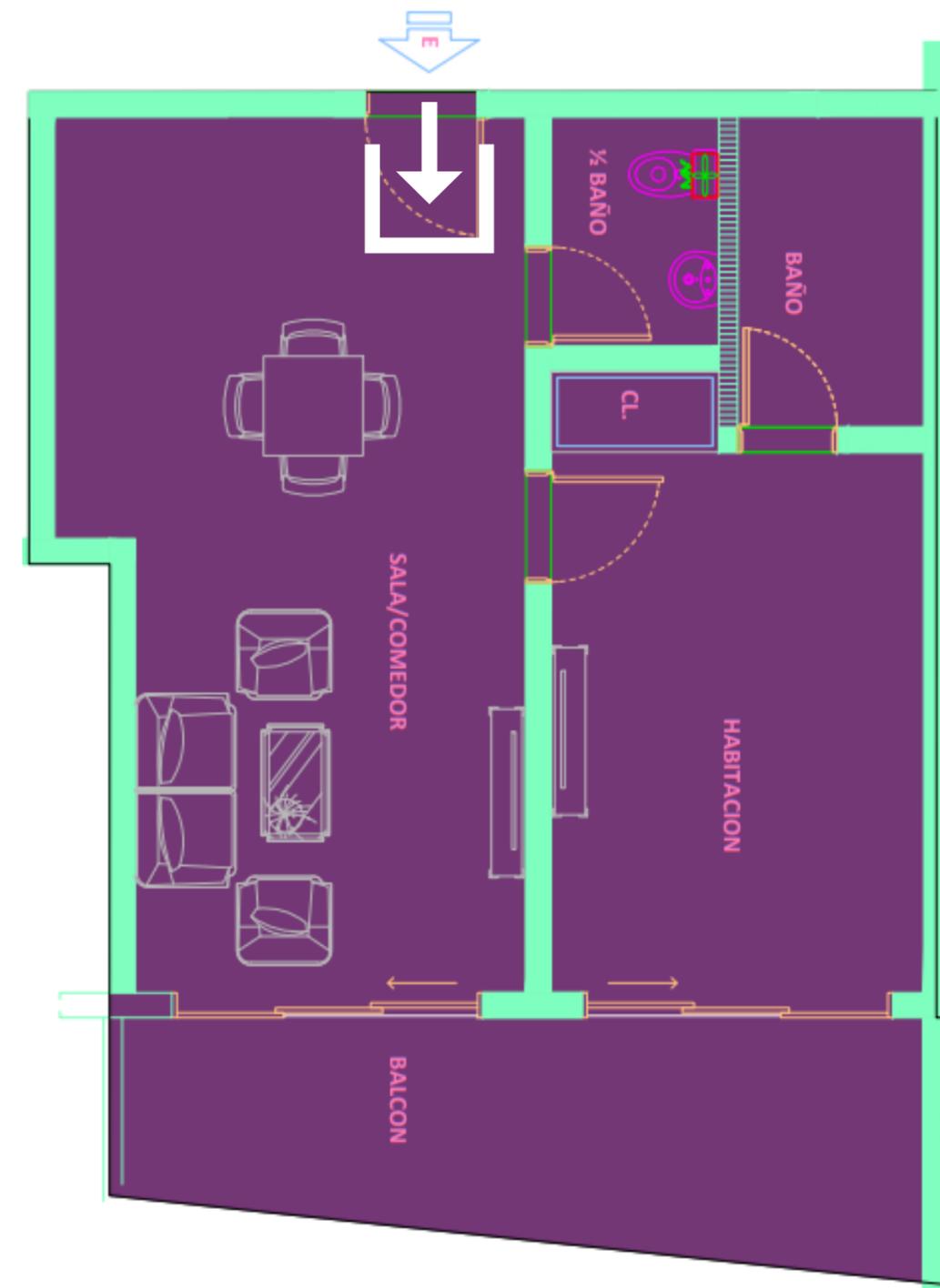
# TIPOLOGÍAS

## TIPO 10 (ÁREA 64.35 M2)

- 1 Habitación principal con walking closet y baño.
- Cocina.
- Sala-comedor.
- Balcón corrido.
- Medio baño.



THE TOWERS  
AT VISTACANA





THE TOWERS  
AT VISTACANA

INCLUYE LÍNEA BLANCA

- Estufa eléctrica.
- Horno eléctrico empotrado.
- Extractor de cocina.
- Lavadora/secadora.
- Nevera.
- Calentador.
- Aire acondicionado **VRF** (centrado en todas las áreas).

Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.

# BENEFICIOS DEL PROYECTO



Inversión de renta



Excelente localización



Plan de renta estimada



Opción de Apto Amueblado



THE TOWERS  
AT VISTACANA



Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.



Imágenes y representación gráfica acorde al proyecto, solo para efectos de ambientación, sujeta a cambios sin previo aviso.

**ÁREAS:**

**DESDE: 58.45M2**

**HASTA: 113.19M2**

**RESERVA CON:**

**USD \$1,000.00**

Fecha estimada de entrega:

**AGOSTO 2024**

-----

Si quieres saber más sobre tu futura propiedad, ¡Contactanos!.

Ofrecemos asesoría gratuita y citas virtuales si estás en el exterior. ¿Qué esperas?



*Urbanizando*

**EL FUTURO.**