
Las Nubias
Un paraíso llamado hogar...



Bienvenidos

Las Nubias

Portafolio



Exclusivo proyecto cerrado de unidades unifamiliares y multifamiliares, estratégicamente ubicado en la autovía, a solo 5 minutos de las paradisíacas playas de Bávaro, Macao, Cortecito, Los Corales, y White Sands. Disfruta de una amplia variedad de amenidades pensadas para tu confort y una experiencia inigualable en Punta Cana, todo con precios altamente competitivos.









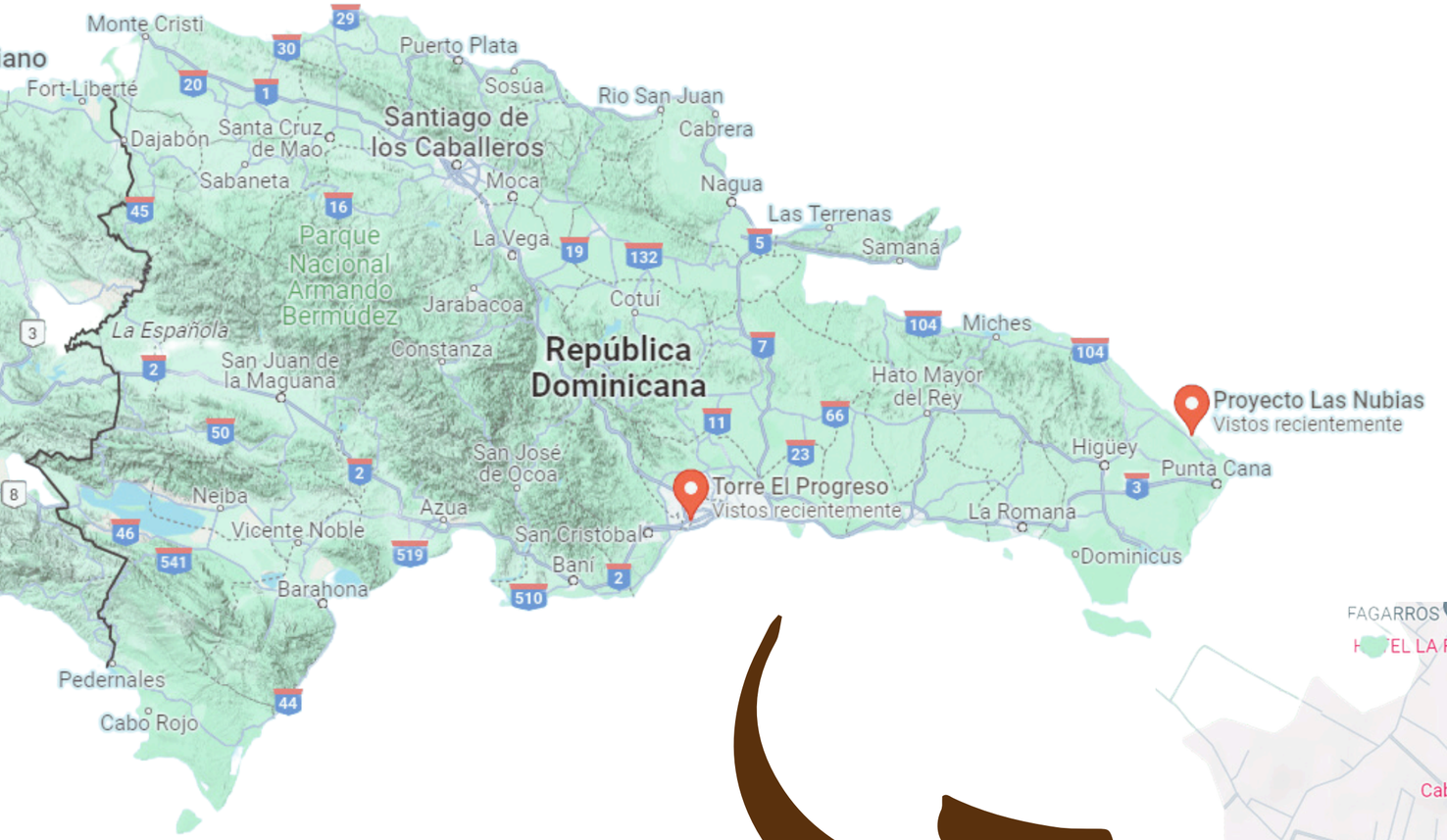


Las Nubias

Puntos cercanos:

- APTRA BÁVARO EXPRESS
- AEROPUERTO INTERNACIONAL DE PUNTA CANA
- A 8 MINUTOS DE LAS PLAYAS DE BÁVARO
- CENTRO COMERCIAL SAN JUAN
- CENTRO BOULEVARD BÁVARO
- COCO BONGO

Ubicación





Proyecto desarrollado por el Grupo Marfa.
Ubicado en el Boulevard Turístico del Este,
Bávaro, Higuey, La Altagracia.



Características





Imágenes y representación gráfica según proyecto, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.

Las Nubias

Proyecto actualmente en construcción con 172 apartamentos distribuidos en 6 edificios, 2 tipos de bloques, 5 ascensores por bloque, 10 locales comerciales y 236 parqueos.

Las Nubias cuenta con 6 tipos de apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones, closets, baños, sala, comedor, balcón y área de lavado, dependiendo del tipo.





Amenidades

Asoleadero húmedo

Ascensor

Solarium

Edificio comercial

Gimnasio

Parqueo

2 piscinas centrales

Sistema de seguridad

Salón de reuniones

2 zonas de BBQ



Imágenes y representación gráfica según proyecto, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.











Piscinas

Imágenes y representación gráfica de muestra, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.



Gym



Imágenes y representación gráfica de muestra, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.



Las Nubias

Sistema de seguridad

Imágenes y representación gráfica de muestra, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.

Las Nubias





Imágenes y representación gráfica de muestra, solo para efectos de ambientación, sujetas a cambios sin previo aviso.



Tipologías

de los apartamentos

Tipo A

(ÁREA - 47.10 a 65.10 m²)

- 1 habitación con walking closet
- 1 baño
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Área para lavadora



Tipo B

(ÁREA 67.00 a 102.00 m²)

- **2 Habitaciones:**
  - 1 Habitación con walking closet
  - 1 Habitación con closet regular
- 2 baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área para lavadora



Tipo C

(ÁREA 67.00 a 102.00 m²)

- **2 Habitaciones:**
  - 1 Habitación con walking closet
  - 1 Habitación con closet regular
- 2 baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área para lavadora



Tipo D

(ÁREA 77.00 a 104 m²)

- **2 Habitaciones:**
  - 1 Hab. con Walking closet
  - 1 Hab. con closet regular
- 2 baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área para lavadora



Tipo E

(Área 101 a 136 m²)

- 3 Habitaciones:
  - 1 Hab. con Walking closet
  - 2 Hab. con closet regular
- 2 baños
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área para lavadora
- Cocina con desayunador





Beneficios del **Proyecto**

- Inversión de renta
- Plan de renta estimada
- Excelente localización



ÁREAS:
DESDE 47.10m2
HASTA 101.00 m2

Conoce más sobre tu futura propiedad.
¡Contáctanos!

Fecha estimada de entrega: 2026

Precios Desde **US $83,700**

Reserva con: **US $1,000**

Las Nubias

GRUPO

MARFA

Constructora • Promotora